



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Με τη συγχρηματοδότηση της
Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021 – 2027»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ
Ταχ. Διεύθυνση: Πλατεία Ελευθερίας
Σέρβια, Τ.Κ. 50500

Σέρβια, 27 / 06 / 2025
Αριθμ. πρωτ. : 4287

ΕΡΓΟ : ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ
ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ"
ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027»
Προτεραιότητα :
«Ενίσχυση της Κοινωνικής Ανάπτυξης της
Περιφέρειας» με συγχρηματοδότηση από το
Ε.Τ.Π.Α.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

συνολικού ποσού 170.837,32 € με το Φ.Π.Α. 24%
(εκατόν εβδομήντα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα επτά ευρώ και τριάντα δύο λεπτών)

Στα Σέρβια σήμερα, την 27η του μηνός Ιουνίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή, στο Δημαρχείο του Δήμου Σερβίων, (Α.Φ.Μ.: 099580746, Δ.Ο.Υ.: Κοζάνης, τηλ.: 2464350100, e-mail: info@dservion.gr) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. Χρήστος Ελευθερίου**, Δήμαρχος Σερβίων, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δικαιούχου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] αφενός και κατόπιν της Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό 100/2025 περί έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας και ανάδειξης του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Νικόλαος Παπαδόπουλος του Χαραλάμπου**, κάτοικος Θεσσαλονίκης, ενεργώντας με την ιδιότητα του εκπροσώπου της ατομικής επιχείρησης «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ» με έδρα στην οδό Β. Κορνάρου 13 στη Θεσσαλονίκη, (Ταχ. Κωδ.: 54248, τηλ.: 6972818744, e-mail: parnik62@gmail.com, με Α.Φ.Μ. 045420075 - Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης).

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την προαναφερθείσα ιδιότητά του καλούμενος στο εξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», έχοντας υπ' όψη :

1. Την 12/2023 Μελέτη για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ », προϋπολογισμού 190.000,00 ευρώ (με το Φ.Π.Α. 24 %), όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 192/2023 Απόφαση Δημάρχου.
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 2895/27.09.2024 (ΑΔΑ: 94Λ97ΛΨ-8Δ3) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας σχετικά με την ένταξη της πράξης «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ», με κωδικό ΟΠΣ 6011171, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021 – 2027».
3. Την υπ' αριθμόν 131/2024 (ΑΔΑ: 9ΦΝ446ΜΓΗ5-202) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερβίων σχετικά με την έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος για το οικονομικό έτος 2025 και την υπ' αριθμόν 08/2025 (ΑΔΑ: ΨΣΠ946ΜΓΗ5-0ΓΟ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερβίων σχετικά με την ψήφιση του Προϋπολογισμού και του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης για το ίδιο έτος.
4. Το πρωτογενές αίτημα στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. με ΑΔΑΜ : 25REQ016207860.
5. Την 42/2025 Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης με ΑΔΑΜ : 25REQ016207875 (ΑΔΑ : ΨΥ7Δ46ΜΓΗ5-ΣΚΦ), υπέρ του Κ.Α. 61.7323.01.
6. Την υπ' αριθμόν 04/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερβίων, για τον καθορισμό του τρόπου και των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ».
7. Την υπ' αριθμόν 474/28-01-2025 Αναλυτική Διακήρυξη με ΑΔΑΜ : 25REQ016216307.
8. Την υπ' αριθμόν 476/28-01-2025 Περίληψη Διακήρυξης με ΑΔΑΜ : 25REQ016219642 (ΑΔΑ: 6ΣΜΡ46ΜΓΗ5-ΚΥ6).
9. Το από 27/02/2025 Πρακτικό Ι (ηλεκτρονικής αποσφράγισης & αξιολόγησης προσφορών) του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με το οποίο προσωρινός ανάδοχος

αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ» που προσέφερε μέση έκπτωση Δέκα τοις εκατό και εννέα εκατοστά (10,09 %).

10. Την υπ' αριθμόν 43/2025 (ΑΔΑ: ΨΣ1Κ46ΜΓΗ5-ΛΟΘ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερβίων, με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω Πρακτικό Ι της επιτροπής διαγωνισμού.
11. Το από 09/05/2025 Πρακτικό ΙΙ (ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου – κατακύρωσης).
12. Την με αριθμό 100/2025 (ΑΔΑ : ΨΧΜΝ46ΜΓΗ5-0ΑΠ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερβίων, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ του ανοικτού διαγωνισμού του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ» και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης.
13. Την με αριθμό πρωτ. 26482/10.06.2025 έγκριση της ανωτέρω απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.
14. Την, υποβληθείσα μέσω ΕΣΗΔΗΣ, Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του αναδόχου ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 3310/2005, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 3414/2005.
15. Την υπ' αριθμόν **e-226141 / 17.06.2025** εγγυητική επιστολή του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., ποσού **7.661,29 ευρώ** για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης και την V/212022 - 24.06.2025 βεβαίωση του φορέα έκδοσης περί της εγκυρότητάς της.
16. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του έργου.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Α. Στο δεύτερο των συμβαλλομένων, «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ» που στο εξής θα καλείται "ΑΝΑΔΟΧΟΣ" ή "ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ" την εκτέλεση του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟΥ ΠΕΖΟΠΟΡΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΛΑΤΑΝΟΡΡΕΥΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ», σύμφωνα με τα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη, την προσφορά του αναδόχου και τις σχετικές με την κατασκευή αυτού του έργου μελέτες και σχέδια της δημοπρατούσας Υπηρεσίας, **αντί του συνολικού ποσού των εκατόν εβδομήντα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα επτά ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (170.837,32 ευρώ) με το Φ.Π.Α. 24 %**, το οποίο αναλύεται ως εξής:

	<u>Ποσό (€)</u>
Αξία εργασιών	96.579,85
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)	17.384,37
Απρόβλεπτα (15%)	17.094,63
Αναθεώρηση	6.713,18
Συνολικό ποσό προ Φ.Π.Α.	137.772,03
Φ.Π.Α. 24 %	33.065,29
Συνολικό ποσό με Φ.Π.Α. 24 %	170.837,32

Σύμφωνα με την προσφορά του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, οι τιμές προσφοράς κατά ομάδα εργασιών, φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ομάδα	Εργασίες	Δαπάνη ομάδας κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας μετά την έκπτωση σε ευρώ
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	9.172,00	11 %	8.163,08
2	ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	98.240,86	10 %	88.416,77

Η μέση έκπτωση της προσφοράς είναι $E_{\mu} = 10,09 \%$.

Β. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων με την προαναφερθείσα ιδιότητα του "ΑΝΑΔΟΧΟΥ" δηλώνει με το παρόν, ότι έχει μελετήσει λεπτομερώς όλα τα στοιχεία και τα δεδομένα του έργου, έχει λάβει πλήρη γνώση των επιτόπιων συνθηκών, και ότι αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει το έργο που του αναθέτει ο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» υπό τους όρους της παρούσας σύμβασης και των υπολοίπων στοιχείων που αναφέρονται σ' αυτή, έντεχνα, έγκαιρα και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Γ. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τους παρακάτω όρους και υποχρεώσεις που θα διέπουν την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης.

Το έργο αφορά στη δημιουργία ενός ορειβατικού πεζοπορικού μονοπατιού συνολικού μήκους 10,1 χιλιομέτρων (διάνοιξη μονοπατιού, καθαρισμός βλάστησης, οριοθέτηση – προστασία – εξομάλυνση καταστρώματος, σήμανση και έργα εξυπηρέτησης χρηστών, διαμόρφωση θέσεων θέας σε επιλεγμένες περιοχές), στην περιοχή “Παλιάμπελα” Πλατανορρεύματος του Δήμου Σερβίων.

CPV : 45246500 – 8 Κατασκευαστικές εργασίες για χώρους περιπάτου

CPV : 45112710 – 5 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για χώρους πρασίνου

Άρθρο 2 – Ισχύουσες διατάξεις

Η συμφωνία αυτή διέπεται:

- Από τα αναφερόμενα στη διακήρυξη, στα συνοδεύοντα αυτήν τεύχη σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το ν.4782/2021 και ισχύει σήμερα, και των νόμων 4431/2016, 4441/2016, 4446/2016, 4447/2016, 4456/2017, 4465/2017, 4468/2017, 4469/2017, 4472/2017, 4478/2017, 4605/2019, 4608/2019, 4609/2019, 4612/2019, οι οποίοι τροποποίησαν επί μέρους διατάξεις του ν. 4412/2016 έως και την ημέρα της έναρξης της διαδικασίας της σύναψης της παρούσας Σύμβασης, καθώς και τα άρθρα 80-110 του ν. 3669/2008, τον ν. 4314/2014, τον ν. 3614/2007, τον ν. 4278/2014 και ειδικότερα το άρθρο 59 αυτού, τον ν. 4270/2014, του ν. 3886/2010, το ν. 4129/2013, το άρθρο 26 του ν.4024/2011, του ν. 4013/2011, του ν. 3861/2010, του ν. 3548/2007, του π.δ 113/2010, του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3414/2005, του π.δ. 82/1996, την κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ’ αριθμ. 20977/2007 καθώς και την απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ’ αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/2005 καθώς και τις διατάξεις του ν. 2859/2000, του π.δ. 71/2019 και του ν. 4635/2019.
- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ, Υ.Α.)και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3 – Εγγυήσεις, Ασφάλιση, Εγκατάσταση, Υποχρεώσεις της Αναδόχου

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή της σύμβασης, σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 72 του Ν.4412/16, ο ανάδοχος κατέθεσε **την υπ’ αριθ. e-226141 / 17.06.2025** εγγυητική επιστολή του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., ποσού **7.661,29 ευρώ** (5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ Φ.Π.Α.).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, σε εφαρμογή του άρθρου 12 της Ε.Σ.Υ. και της παρ. 4 του άρθρου 144 του Ν.4412/2016, μετά την υπογραφή της σύμβασης και πριν την έναρξη των εργασιών να ασφαλίσει το έργο κατά παντός κινδύνου και για αστική ευθύνη του αναδόχου έναντι τρίτων.

Ημερομηνία εγκατάστασης του Αναδόχου θεωρείται η ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών του έργου σε προθεσμία η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 15 ημέρες και να υπερβαίνει τις 30 ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (άρθρο 145 του Ν.4412/2016).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β’ του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Κατά τη διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από τις διατάξεις του Ν.4412/16, είτε από την Ε.Σ.Υ., είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π.

Άρθρο 4 – Προθεσμίες

Η **συνολική προθεσμία** περάτωσης του έργου (κατασκευή) ορίζεται σε **ΔΩΔΕΚΑ (12) μήνες** και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης. Παράταση στη συνολική προθεσμία δίνεται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 «Προθεσμίες» του 4412/16, κατόπιν αίτησης του αναδόχου, εισήγησης της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, προέγκρισης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής και Απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής.

Άρθρο 5 – Ποινικές ρήτρες (άρθρο 148 του Ν.4412/2016)

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ΑΝΑΔΟΧΟ για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, δεν επιτρέπεται να

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υπερβεί, με υπαιτιότητά της, τη συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου, οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν υπέρ του κύριου του έργου με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν ανακαλείται.

Άρθρο 6 – Τρόπος Πληρωμής

Οι πληρωμές του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται τμηματικά με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών, που έχουν εκτελεστεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος, όπως ορίζεται στο άρθρο 152 του Ν.4412/2016 και εφ' όσον έχουν γίνει οι κατά νόμου επιμετρήσεις υλικών και εργασιών. Ο ανάδοχος συντάσσει επιμετρήσεις κατά διακριτά μέρη του έργου για τις εργασίες που εκτελέστηκαν στο τέλος κάθε διμήνου ή και νωρίτερα εφόσον κριθεί απαραίτητο (άρθρο 151 του Ν.4412/2016).

Η πραγματοποίηση τόσο των τμηματικών πληρωμών όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την εργολαβική σύμβαση, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις. Ο ανάδοχος συντάσσει λογαριασμό των ποσών από εργασίες που εκτελέστηκαν, τα οποία οφείλονται σ' αυτόν. Οι λογαριασμοί αυτοί στηρίζονται στις επιμετρήσεις των εργασιών και στα πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών.

Κάθε πιστοποίηση του έργου πρέπει να είναι ανακεφαλαιωτική / συγκεντρωτική και οι προηγούμενες πιστοποιήσεις του έργου θα αφαιρούνται από αυτή.

Οποιαδήποτε εργασία έχει ατέλειες ή κακοτεχνίες ή είναι κατά οποιοδήποτε άλλο τρόπο ελαττωματική ή ακατάλληλη σύμφωνα με την ΣΥΜΒΑΣΗ, δεν περιλαμβάνεται στις πιστοποιήσεις του έργου μέχρι να διορθωθεί και να αποκατασταθεί πλήρως σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Όλες οι πληρωμές προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ θα γίνονται έναντι δεόντως θεωρημένων τιμολογίων αυτού καθώς και των λοιπών εκάστοτε νομίμων παραστατικών. Κάθε τιμολόγιο θα συνοδεύεται απαραίτητα με τα κατά περίπτωση προβλεπόμενα ή απαιτούμενα δικαιολογητικά, έγγραφα, έντυπα, εκθέσεις και λοιπά στοιχεία της αποδοχής του φορέα υλοποίησης του έργου.

Δεν προβλέπεται η καταβολή συμπληρωματικού εργολαβικού ανταλλάγματος (πριμ) για την περίπτωση νωρίτερης περαίωσης του έργου.

Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα πραγματοποιείται σε EURO.

Σύμφωνα με το άρθρο 16 της διακήρυξης προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον ανάδοχο ποσού ίσο με το 10% της αξίας της σύμβασης, χωρίς την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο 150, και η εγγύηση προκαταβολής υπολογίζεται βάσει του άρθρου 302 παρ. 1δ του Ν. 4412/2016 (απαιτείται να είναι ισόποση του ποσού της προκαταβολής).

Άρθρο 7 – Αναθεώρηση- Νέες εργασίες

Για τον υπολογισμό της αναθεώρησης, η οποία δύναται να αναπροσαρμοστεί, ισχύει το άρθρο 153 του ν. 441/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4782/2021, και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ.

Για τις αυξομειώσεις εργασιών και για τις νέες εργασίες έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4782/2021.. Ειδικότερα για την χρήση του κονδυλίου των απροβλεπτών και των «επί έλασσον δαπανών» θα έχουν εφαρμογή τα οριζόμενα στο άρθρο 156 του Ν.4412/2016 με τους σε αυτό αναλυτικά αναφερόμενους όρους και περιορισμούς.

Άρθρο 8 – Χρόνος εγγύησης - Παραλαβή

Μετά το πέρας των εργασιών που περιλαμβάνονται σε αυτή τη εργολαβία εκδίδεται βεβαίωση περάτωσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.4412/2016. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί και να συντηρεί δωρεάν το έργο από τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου μέχρι και τη λήξη του χρόνου εγγύησης και να αποκαθιστά κάθε βλάβη τους εκτός από τις περιπτώσεις όπου οι βλάβες οφείλονται σε κακή χρήση.

Ο χρόνος εγγύησης (δηλαδή υποχρεωτικής συντήρησης από τον ανάδοχο) του έργου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν.4412/2016 και ανέρχεται σε **δεκαπέντε (15) μήνες**. Για την παραλαβή του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 172 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/2021.

Για την διοικητική παραλαβή για χρήση του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 9 – Επίλυση διαφωνιών

Η όποια διαφωνία που τυχόν θα προκύψει μεταξύ ΑΝΑΔΟΧΟΥ και ΕΡΓΟΔΟΤΗ κατά την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης θα επιλύεται όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 174, 175 και 176 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν από τα άρθρα 87 και 88 αντίστοιχα του Ν. 4782/2021.

Κατά την υπογραφή του παρόντος εργολαβικού συμφωνητικού δόθηκαν όλα τα αναγκαία στοιχεία και οι οδηγίες στον ΑΝΑΔΟΧΟ για την εκπλήρωση της παρούσας σύμβασης.

Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία, σύμφωνα με το άρθρο 160 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 11 – Χρηματοδότηση της σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση περιλαμβάνεται στο Πρόγραμμα «Δυτική Μακεδονία 2021-2027» με βάση την Απόφαση Ένταξης με αριθμό πρωτ. 2895/27.09.2024 (ΑΔΑ : 94Λ97ΛΨ-8Δ3) και έχει λάβει κωδικό Ο.Π.Σ. 6011171. Συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Π.Α.) και ο κωδικός ενάρθρου στο Π.Δ.Ε είναι 2024ΕΠ00570083, ενώ η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.Ε.: 61.7323.01 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου Σερβίων.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,10% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 4912/2022 και τις διατάξεις του ν. 5135/2024, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.Δ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016. (η τελευταία κράτηση πραγματοποιείται από την έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης).

Τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λπ. του Αναδόχου και οι επιβαρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λπ. καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ.

Επιπλέον, το έργο υπόκειται στην κράτηση 6% υπέρ του Ειδικού Λογαριασμού "Δικαιώματα Γεωτεχνικών" (Δ.Ο.Υ.ΚΑ 3425), του άρθρου 8 παρ.2 του Ν.2342/95 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Ν3470/28-6-06, με εφαρμοστική την αρ. 334133/06 ΚΥΑ.

Άρθρο 12 - Ρήτρα Ακεραιότητας

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι δεσμεύεται ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να ενεργεί κατά αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής. Ειδικότερα ο Ανάδοχος δηλώνει ότι :

- δεν διέθετε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη του μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχε και έχουν δημοσιοποιηθεί.
- δεν πραγματοποίησε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.
- δεν διενέργησε ούτε θα διενεργήσει πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρητήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.
- δεν προσέφερε ούτε θα προσφέρει πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων του αναθέτοντος φορέα, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποίησε ή θα χρησιμοποιήσει τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.
- δεν θα επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων του αναθέτοντος φορέα, ούτε θα παράσχει παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαστικά τις αποφάσεις του αναθέτοντος φορέα καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της.
- δεν έχει προβεί ούτε θα προβεί, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχει εμπλακεί και δεν θα εμπλακεί σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [/εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου του αναθέτοντος φορέα εμπλεκόμενου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος.
- θα απέχει από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.
- θα δηλώσει στον αναθέτοντα φορέα, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση του, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του, υπαλλήλων ή συνεργατών του που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων του) με μέλη του προσωπικού του αναθέτοντος φορέα που εμπλέκονται κατ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις του αναθέτοντος φορέα περί την εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών

των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τετάρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη της.

Άρθρο 13 - Όροι Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων

1. Τα Μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation - GDPR) και του Ν. 4624/2019 και της εν γένει εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.
2. Τα Μέρη μεριμνούν καθ' όλη τη διάρκεια της επεξεργασίας, να λαμβάνουν τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, ώστε τυχόν δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, που ανταλλάσσονται μεταξύ τους, να είναι ασφαλή σύμφωνα με τις απαιτήσεις της υφιστάμενης νομοθεσίας και να προστατεύονται από μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, κοινολόγηση, αλλοίωση, διαγραφή ή απώλεια. Τα ως άνω τεχνικά και οργανωτικά μέτρα τυγχάνουν τακτικής αξιολόγησης από το έκαστο μέρος. Τα Μέρη, επίσης, εξασφαλίζουν ότι τα άτομα που χρησιμοποιούν (υπάλληλοι ή προστιθέντες) για να επεξεργάζονται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης έχουν ενημερωθεί και δεσμευθεί εκ των προτέρων όσον αφορά την εμπιστευτικότητα των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, έχουν γνώση όσον αφορά την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων και εφαρμόζουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση των δεδομένων αυτών.
3. Τα Μέρη συμφωνούν ότι όλες οι πληροφορίες του ενός προς το άλλο, που έχουν ήδη καταστεί γνωστές στο πλαίσιο εφαρμογής της παρούσας σύμβασης ή πρόκειται να αποκαλυφθούν κατά την εκτέλεσή της, είναι και θα παραμείνουν εμπιστευτικού περιεχομένου, δεν θα χρησιμοποιηθούν, ούτε συνολικά ούτε μερικά από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη, τους υπαλλήλους τους, συμβούλους και εκπροσώπους τους, παρά μόνο από αυτούς που είναι αναγκαίο να έχουν πρόσβαση σε αυτές και στο μέτρο που είναι τούτο αναγκαίο αποκλειστικά και μόνο για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρούσας σύμβασης. Η ως άνω υποχρέωση εμπιστευτικότητας αίρεται αν κάποιος Μέρος υποχρεωθεί σε διαβίβαση των κατά των ως άνω πληροφοριών με νομική διάταξη, απόφαση αρμόδιας διοικητικής αρχής, ή δικαστική απόφαση ή είναι απαραίτητη για την απόδειξη ενώπιον Δικαστηρίων και Αρχών αξιώσεων ή ισχυρισμών. Εμπιστευτικές δεν είναι οι πληροφορίες οι οποίες είτε είναι ήδη ή έχουν καταστεί κοινώς γνωστές χωρίς υπαιτιότητα του αντισυμβαλλομένου ή παραβίαση συμβατικής του υποχρέωσης, είτε βρίσκονται στην κατοχή του αντισυμβαλλομένου πριν από την ανακοίνωσή τους από τον συμβαλλόμενο, είτε έχουν δοθεί στο αντισυμβαλλόμενο μέρος ανεξάρτητα από τρίτο μέρος που δεν δεσμεύεται από υποχρέωση εμπιστευτικότητας είτε έχουν δημιουργηθεί από το αντισυμβαλλόμενο μέρος ανεξάρτητα, χωρίς τη χρήση εμπιστευτικών πληροφοριών του άλλου μέρους, είτε έχουν δοθεί προς δημοσίευση με την έγκριση του αντισυμβαλλομένου μέρους, είτε μπορούν να αποκτηθούν από δημόσια προσβάσιμες πηγές. Εμπιστευτική παύει να είναι μία πληροφορία όταν το μεγαλύτερο τμήμα της ή τα συστατικά της είναι ή γίνουν γνωστά σε τρίτους. Η υποχρέωση εμπιστευτικότητας και όσα προβλέπονται στο άρθρο αυτό διατηρούνται και μετά την με οποιοδήποτε τρόπο καταγγελία ή παύση ισχύος της παρούσας.

Άρθρο 14 – Σειρά Ισχύος των Συμβατικών Τευχών

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία της εργολαβίας με βάση τα οποία γίνεται η ανάθεση και η εκτέλεση της εργολαβίας είναι τα ακόλουθα και σε περίπτωση που υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ τους υπερισχύουν οι όροι αυτού, που προηγείται.

1. Το παρόν εργολαβικό συμφωνητικό.
2. Η Αναλυτική Διακήρυξη του έργου.
3. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης του έργου.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) του έργου.
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές ΕΤΕΠ και Παραρτήματά τους.
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.) του έργου.
8. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης του έργου.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Σε εκπλήρωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν εργολαβικό συμφωνητικό, αφού δε αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε η ορθότητα και πληρότητά του, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους σε έξι (6) όμοια αντίτυπα. Τα δύο αντίτυπα παραδόθηκαν στον ΑΝΑΔΟΧΟ και τα άλλα τέσσερα κρατήθηκαν από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Σερβίων,

Ο Ανάδοχος,

**Ο Δήμαρχος
Χρήστος Ελευθερίου**

Νικόλαος Παπαδόπουλος